

# 爽風

Sozoku & Fudosan

Vol.25

## 書籍第二弾のお知らせ

フジ総合グループでは現在、『5年以内に納めた人必見！あなたの相続税は戻ってきます』に続く第二弾書籍の発行に向け、制作を進めております。

今回の書籍は『土地持ち喜寿・米寿世代のための日本一前向きな相続対策の本(仮)』と題し、70代・80代で相続対策をお考えの方や、そのお子様世代に向けて「前向き」な相続対策をご提案する内容です。財産を残す方のお気持ちや、これからどういふ暮らしを望まれるのかという点を重視した、「財産を残す方の人生を幸せにする」といふ新たな観点から相続対策をご紹介します。

前著同様、藤宮浩(不動産鑑定士)と高原誠(税理士)の共著となります。土地評価対策や不動産活用、税金の特例や贈与を利用した対策、遺言等、幅広いテーマを盛り込み、多くの方のお役に立つ内容となるよう、鋭意制作中です。発行は4月頃を予定しております。今しばらくお待ち下さいませ。



不動産鑑定士・藤宮浩(左)と税理士・高原誠(右)の最強タッグ再び!

## 「遺言のススメ」セミナー・勉強会承ります

前号にて掲載させていただきました「遺言のススメ」セミナー講師のご依頼募集につきまして、たくさんのご反響をいただきありがとうございます。当グループでは引き続き、遺言に関するセミナー・勉強会講師のご依頼を承っております。

講師は、本誌連載中の「書かなきゃ損する? 税理士 中田真希子の遺言講座」(5ページ)を担当しております中田税理士です。多くの遺言案件に携



セミナー・勉強会で講演する中田税理士。図や統計グラフを盛り込んだセミナー資料を用いて、最新の遺言事情についてもお話しいたします。

### 講演内容の一例

■ 遺言に関する基本的な知識  
■ 遺言の種類

■ トラブル事例・成功事例  
例：子どものない夫婦のケース  
子夫婦と同居しているケース  
高齢な相続人がいるケース  
相続対策がうまくいったケース

…など

■ 遺言作成のメリット・デメリット  
■ 遺言の最新事情  
■ 遺言サポートサービスのご紹介

※右記以外のご希望についても、ご相談を承ります

こんな方におすすめです!

■ セミナー開催を検討されている方  
■ 社内研修をお考えの企業様  
■ 勉強会をお考えの方(5名以上)

わってきた経験をもとに、トラブル事例・成功事例から学ぶ「遺言活用術」を、わかりやすくお話しいたします。

遺言の基本知識はもちろんのこと、遺言を節税に活かす方法や、最前線で活躍する税理士だから話せる現場エピソードもご紹介。遺言の新たな一面を知っていただければ幸いです。

ご興味がおありの場合は、お気軽にご連絡ください。(担当：藤本・照内)

『爽風』では、皆様からの声を募集しています。感想、ご意見、特集記事やテーマのリクエストなどがございましたら、お気軽にお申し付けください。

E-Mail : so-fu@fuji-sogo.com もしくは、フリーダイヤル 0120-08-0907

担当：宮下(由美)・加藤