

オーナーズ・スタイル主催

# 賃貸経営+相続対策

# 大家さんフェスタ

2021春

(土)

参加  
無料

# 4/17



イベントの詳細・申し込みは  
←こちらから



特別  
講演

上  
念  
司  
氏

経済評論家

時代の変化を捉えて勝ち残る！  
日本経済のゆくえ



イラスト/黒崎玄

【会場】新宿NSビル 地下1階イベントホール

東京都新宿区西新宿2-4-1

【日時】2021年4月17日 土曜日

9:30 (開場) ~ 16:40 (閉場)

受付9:30より

【交通】

JR線・京王線・小田急線・丸ノ内線「新宿駅」

南口・西口より徒歩7分

都営大江戸線「都庁前駅」A3・A2出口より徒歩3分

※A3出口の利用時間は10:30~18:00です。

新宿駅から直通的地下道(ワンダーストリート)で、当日雨の場合でも濡れずに会場のNSビルまでお越しいただけます！



新型コロナウイルス感染症  
予防対策について

間隔をあけて  
お並びください



マスク着用  
にご協力ください



手指消毒に  
ご協力ください



そのほか、  
十分な対策を  
行います



**特別  
講演**

時代の変化を捉えて勝ち残る!

# 日本経済の ゆくえ

経済評論家 **上念 司氏**

●国が後押しする障がい者グループホームの魅力 ●売るべき? 遺すべき?  
コロナ禍の不動産相続対策 ●失敗オーナー続出中! 大規模修繕の落とし穴、  
教えます ●コロナに負けない! 建築家と創る差別化賃貸 ●相続税のプロが教える  
恐ろしい土地評価事例アレコレ ●テレワーク時代のガレージアパート その絶対の安定感  
……など、豊富なテーマで30本!

～遺言の真価～

## 納税・節税戦略の成功は、「遺言」による 揺るぎない分割・承継戦略がカギ

燦リーガル司法書士行政書士事務所 代表  
鈴木 敏起氏



元・国税局芸人が教える!

## 税務調査の裏側と対策& 知らないと損をする!?税金の話

お笑い芸人 兼 ファイナンシャルプランナー  
さんきゅう倉田氏



## withコロナ時代の繁忙期はどうだった? 不動産市場の今とこれから

LIFULL/LIFULL HOME'S 総研副所長  
チーフアナリスト  
中山 登志朗氏



# 不安やお悩みを相談・解決

## 賃貸経営のプロ 出展企業34社

### 賃貸住宅の建築

アーキテクト・スタジオ・ジャパン 首都圏不燃建築公社  
アーバンアーキテック デイトナハウス [LDK]  
旭化成ホームズ 東急Re・デザイン  
朝日建設 ピュアホームズ  
アトリエポーヌ 丸山保博建築事務所 ヒノキヤレスコ  
賜典 (してん) リブラン

### リフォーム・リノベーション、大規模修繕

旭化成リフォーム タマリニューアル  
アローペイント バスシステムデザイン研究所  
OWNERS CLUB (オーナーズクラブ) BE UNITED (ビーユナйтеッド)  
カシワバラ・コーポレーション UNIVA CREST (ユニヴァクレスト)  
シロキコーポレーション リノ・ハピア

### 賃貸管理、清掃、住宅設備

アプリーズパートナーズ  
インフォーム  
ルミナス

### 相続・税金対策、法律、保険、その他

青山財産ネットワークス  
MSプラネット  
七福計画  
シニアライフSOS  
税理士法人 総和  
タウンエステート協同組合  
フジ相続税理士法人/フジ総合鑑定

### 不動産の売買・組み換え、 賃貸住宅以外の土地活用

不二興産  
マリンボックス

3ブース以上訪問で  
「オーナーズ・スタイル  
オリジナル  
満室御礼どら焼き」  
をプレゼント!



写真はイメージです

特別企画

## 大家さんのための、はじめての終活 身の回りの整理整頓コーナー

これからの人生を安心して自分らしく生きるために、  
身の回り品の整理をはじめませんか?

- ★撮りためた写真を上手に残す **写真整理**
- ★大切なモノを選び、整える **生前の荷物整理**
- ★葬儀・お墓などのアドバイス **「終活」全般**

生前整理でスッキリ生きる!  
**セミナー やさしい生前整理術**

…ほか、写真整理やお墓の話などの終活ミニセミナーを開催します!

## 住宅設備展示・販売

「大家さんストア」で、人気の設備を格安で購入できます。  
※写真は一例、価格は全て税抜き



**SALE**  
ルームエアコン  
5万5,800円～

**SALE**

ガス給湯器 7万円～  
標準取付工事費込み



本体、工事、撤去費、処分費すべて込み

## 士業・専門家がアドバイス

- ▶ 弁護士 滞納トラブルや相続トラブル、遺言書など
- ▶ 税理士 節税対策や法人化、確定申告など

## 【お問い合わせ】

インターネット

<https://owners-style.net/>

オーナーズスタイルネット 検索

お電話

オーナーズ・スタイル

☎ 0120-783-696

またはTEL03-3541-0083 (平日9:30~18:30)