

個別相談会も開催 /

※詳しくは裏面をご覧ください

# 資産対策セミナー

ご来場の皆様に北摂焙煎所の  
コーヒーセットをプレゼント！  
※(各家庭1つ)



2022年11月12日(土) 10:30~12:10

※税制に関する事項、法的手続きに関する事項は当社提携の専門家をご紹介します。※セミナー講師は当社提携FP・不動産鑑定士です。  
※本セミナー・個別相談会は無料です。後日、税務法務の作成を税理士等へ依頼する場合は別途費用が発生することがあります。

あなたに合わせた2つのスタイルでご相談いただけます /

①セミナーに参加

②個別相談会に参加

※セミナーにご参加頂いた方も個別相談会にご参加頂けます。

## ■ 第1部 ■ (45分)

NISA、iDeco、投資信託、いったいどれがいいの？  
初心者でも出来る！！  
インフレ・円安時代の資産運用！

講師  
伊藤 尚徳 FP  
株式会社FPギャラリー  
代表取締役



ここ最近、政府からもNISAやiDeco、投資信託など『貯蓄から投資へ』という流れを強く推進されるようになり、どんどん資産運用が身近な存在になって参りました。  
そんな中で、知識や経験も無い初心者の方が、このインフレ・円安の不透明な時代にどんな資産運用を行っていけば良いのでしょうか。初心者でも分かる、無理の無い資産運用の基本を分かりやすくお話します。

## ■ 第2部 ■ (45分)

相続専門の不動産鑑定士が語る  
「土地評価を活用した相続対策」

講師  
住江 悠 不動産鑑定士  
フジ相続税理士法人  
株式会社フジ総合鑑定  
大阪事務所



土地の評価次第で相続税額に大きな差が出てしまうことがあります。今回は、相続に強い不動産鑑定士が、個性を持つ土地を4つの専門家の視点から駆使して適正な相続税額に導いた生実例をご紹介します。  
相続財産に個性の強い土地をお持ちの方、必見です！  
不動産を多く所有する方のための、不動産の相続対策に特化したプレミアムなサービスのご紹介もさせていただきます。

ご予約は  
こちらの  
2次元コードから



■来場型セミナー開催時における新型コロナウイルス感染防止策について■

お客様の安全確保の観点から実施致します以下の取組につきご理解とご協力をお願い申し上げます。

・当日ご参加前及びご来場時に検温いただきますようお願い致します。・飛沫感染防止の観点から、ご参加の際はマスクの着用を必須とさせていただきます。

・ご来場時は会場設置の手指消毒液をご利用いただきますようお願いいたします。・密集・密閉を避けるため、座席間は十分な間隔をあけて配置しております。また、セミナー中はドアを開放して開催させていただきます。

お問い合わせ

宅建免許番号:国土交通大臣免許(15)第540号 建設業許可番号:国土交通大臣許可(特・般・2)第5295号

(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

積水ハウス株式会社 大阪北支店



0120-06-8899

〒562-0035 箕面市船場東1丁目10-33

●営業時間: 9:00~18:00 ●定休日: 火・水曜日・祝日

# MAP



〒562-0035 大阪府箕面市船場東1丁目10-33

電車でお越しの場合：「千里中央駅」より阪急バス乗車、「新船場北橋」バス停より徒歩9分

お車でお越しの場合：敷地内に駐車場がございます。（台数に限りがございますので、ご注意くださいませ。）

## お電話の場合

下記電話番号までお電話いただき、お申し込みください。

**0120-06-8899**

受付時間：9:00~18:00 定休日/火・水曜日・祝日

## FAXの場合

下記のお申し込み記入欄に必要事項をご記入のうえ、そのまま送信ください。

**FAX 072-726-2101**

各種ご相談の  
お申し込み方法

FAXお申し込み記入欄 ※必要事項をご記入の上、ご関心ある項目に✓をお入れください。

- ①来場型セミナーに参加を希望する（5組）
- ②11月12日 個別相談を希望する 各回2組（12：20～/13：00～）  
※個別相談会の時間枠は先着順となります。時間帯がご希望に沿えない可能性がございます。ご了承ください。
- ③別日程にてご相談希望（日程ご相談させていただきます。）

フリガナ	生年月日		お電話番号
氏名	大正 昭和 平成	年 月 日	（ご紹介元もしくは、当グループ担当者）
住所	〒		
E-mail アドレス ※必須記入	※ウェブセミナーご視聴用の @		

宅建免許番号:国土交通大臣免許(15)第540号 建設業許可番号:国土交通大臣許可(特・般・2)第5295号 (一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**積水ハウス株式会社 大阪北支店** **0120-06-8899**

〒562-0035 箕面市船場東1丁目10-33  
●営業時間：9:00~18:00 ●定休日/火・水曜日・祝日

◎お客様情報の利用目的について、お預かりするお客様情報につきましては、本件に関するご依頼・ご請求事項への対応に加え、「住まい」、「住環境」、「街づくり」全般に及び積水ハウスグループの事業の中で、グループ会社各社とともに、次の各目的にて利用させて頂くこととなりますのであらかじめご了承ください。(1)積水ハウスグループの事業における各種商品・サービスの提供及びこれらのアフターサービスの提供(2)商品・サービス提供に関連する各種手続き（融資、許認可取得、登記等）の支援、取次(3)積水ハウスグループの事業における営業活動（商品・サービス案内送付又はお届け、資産活用関連情報提供等）(4)商品・サービスの開発、改善(5)上記各目的に付帯する事項。弊社「お客様情報保護方針」の全文は、弊社ウェブサイト（<http://www.sekisuihouse.co.jp>）において公表しており、本社、各支店等事業所においても紙面を常備いたしております。